



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i) **De Bianchi Marco**

Cittadinanza omissis

Data di nascita omissis

Luogo di Nascita omissis

Esperienza professionale

Date	Da gennaio 2022
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Direzione del Settore Servizi alle Imprese e al Territorio composto dai Servizi "Edilizia Privata", "Territorio Aperto e Politiche Agricole", "Pianificazione Urbanistica", "Amministrativo", "Attività Produttive e Commercio"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Regolamentazione Edilizia, Regolamentazione Commerciale, PMMAA, Gestione tecnica di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani Insediamenti Produttivi. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAP e SUAPE, Autorizzazioni per attività commerciali, artigianali, turistiche, Polizia Amministrativa.
Date	Da aprile 2019
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	In aggiunta all'attività di Direzione del Settore Gestione del Territorio, ad interim, ricopre l'incarico per 6 mesi di Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Programmazione opere pubbliche, progettazione, direzione lavori e collaudo di opere pubbliche comunali; manutenzione edifici comunali e spazi aperti (verde e viabilità)
Date	Da settembre 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore "Gestione del Territorio" composto dai Servizi "Edilizia Privata", "Vincoli e Territorio Aperto", "Pianificazione Urbanistica", POAP "Qualità Ambientale", POAP "Edilizia Pubblica"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani Insediamenti Produttivi, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico

	e Acustico, Cave, Terme – Piani di Settore
Date	Da fine 2015
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata”, “Vincoli e Territorio Aperto”, “Pianificazione Urbanistica”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico e Acustico – Piani di Settore
Date	Dal 2014
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata”, “Vincoli e Territorio Aperto”, “Pianificazione Urbanistica”, “Demanio Marittimo e Pianificazione Ambientale”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica e amministrativa di Piani per Insediamenti Produttivi, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Demanio Marittimo – Piano di salvamento – Portualità, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico e Acustico – Piani di Settore
Date	Dal 2011
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a Tempo Indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata” e “Pianificazione Urbanistica” Settore “Sviluppo Economico, Turismo e Cultura” composto dai Servizi “SUAPE e Attività Produttive”, “Cultura” e “Museo Archeologico”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Per il “Settore Gestione del Territorio”: Strumenti di pianificazione urbanistica, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE Per il Settore “Sviluppo Economico, Turismo e Cultura”: Gestione e organizzazione del Museo Archeologico e relativi eventi, Gestione e Organizzazione della Biblioteca Chelliana e relativi eventi, Organizzazione stagione teatrale, Organizzazione eventi culturali e rapporti con la Fondazione Grosseto Cultura e con il CEDAV. SUAPE, Gestione amministrativa aree PIP
Date	Dal 30/08/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata”, “Pianificazione Urbanistica”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1

Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, rilascio condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE
Date	Da agosto 2006 a luglio 2008
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore "Lavori Pubblici e Manutenzioni"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Direzione ordinaria amministrativa del Settore; in qualità di Coordinatore e/o progettista, portati a termine i seguenti più significativi interventi: estate 2007 – Adeguamento dello Stadio "Zecchini" alle Norme FIGC per gli impianti sportivi calcistici per il Campionato Nazionale di Serie "B" primavera 2008 – Adeguamento dello Stadio "Jannella" alle Norme della Federazione Nazionale Italiana di Baseball per gli Europei 2008
Date	Da ottobre 1999 a luglio 2006
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato, inquadramento nel profilo professionale "Dirigente – Area Tecnica" dal 1/10/1999, essendo risultato vincitore di pubblico concorso indetto dall'Amministrazione Comunale di Grosseto con D.G.C. n. 331/98
Principali attività e responsabilità	Settore "Gestione del Territorio" composto dai Servizi "Edilizia Privata" e "Pianificazione Urbanistica"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE.
Date	Dal 1998 al 1999
Lavoro o posizione ricoperti	Funzionario Facente Funzioni Dirigenziali con la responsabilità del Servizio "Pianificazione Urbanistica" del Comune di Grosseto a seguito di Provvedimenti Sindacali nn. 83/97, 23/98, 26/98 e 49/98
Principali attività e responsabilità	Coordinamento tecnico e amministrativo, attività di progettazione
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Rapporti con le competenti Soprintendenze.
Date	Dal 1991 al 1999
Lavoro o posizione ricoperti	Funzionario Tecnico presso il Comune di Grosseto, a tempo pieno e indeterminato, dal 01.12.1991 al 30.09.1999 con la ex 8 ^a q.f. DPR 333/90, ex carriera direttiva (Contratto Enti Locali DPR 333/90 e CCNL 06.07.1995) come Responsabile della Unità Organizzativa Complessa "Programmazione e Progettazione Strumenti Urbanistici"
Principali attività e responsabilità	Responsabile dell'Unità operativa, attività di progettazione
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Rapporti con le competenti Soprintendenze.
Istruzione e formazione	
Date	Dal 2014 al 2016
Titolo della qualifica rilasciata	Acquisizione crediti formativi, obbligatori per Legge
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Acquisizione e aggiornamento professionale con riferimento alla tecnica urbanistica e attività di progettazione, alla pianificazione sovracomunale e alle norme deontologiche
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti della Provincia di Grosseto.

Date **2003**
 Titolo della qualifica rilasciata Corso di Formazione "La valutazione dei Progetti Urbani"
 Principali tematiche/competenza professionali possedute Aggiornamento professionale per la valutazione tecnico finanziaria dei progetti di rigenerazione urbana
 Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione Learning Resources Associates
 Università degli Studi di Siena

Date **2002 - 2003**
 Titolo della qualifica rilasciata Corso di 120 ore in attuazione della Direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e salute da attuare nei cantieri temporanei e mobili di cui al D.Lgs. 494/96
 Principali tematiche/competenza professionali possedute Coordinatore per la Sicurezza
 Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione ANCE di Grosseto

Date **2002 - 2003**
 Titolo della qualifica rilasciata Corso di specializzazione di 80 ore per l'utilizzo di software Autodesk Map e Arcview

Date **1990**
 Titolo della qualifica rilasciata Iscrizione Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Grosseto con il n. 164 del 2 maggio 1990
 Principali tematiche/competenza professionali possedute Architetto

Capacità e competenze personali

Madrelingua **Italiano**

Altra(e) lingua(e)

Autovalutazione

Livello europeo (*)

Lingua Inglese

Comprensione		Parlato		Scritto
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
X	XX	X	XX	XX

Capacità e competenze tecniche

Ha svolto attività di progettista, responsabile e/o coordinatore di progetti urbanistici, tra i quali, i più significativi:
 Variante al PRG per localizzazione di centro di rottamazione
 Variante al Piano Insediamento Produttivo "Nord" nel Capoluogo
 Variante al Piano Insediamento Produttivo "Via Scansanese" nel Capoluogo
 Variante al PRG per localizzazione di area per centro raccolta veicoli
 Variante al PEEP "Fosso dei Molini" nel Capoluogo
 Variante al PRG nella zona sx del Canale San Rocco loc. Marina di Grosseto per la localizzazione di una area di recupero ai sensi dell'art. 29 della L. 47/85
 Variante al PEEP "Le Cave" in loc. Roselle
 Proposta di deperimetrazione e declassificazione del Sistema Regionale delle Aree protette ex D.C.R. n. 296/88
 Variante Generale al PRG adottata nel 1991 (Piano Samonà) – controdeduzioni alle osservazioni Stato di Attuazione del III Programma Pluriennale di Attuazione – Redazione IV Programma Pluriennale di Attuazione
 Variante al Piano Particolareggiato "Zona residenziale Nord del Capoluogo"
 Accordo di Programma L. 203/91 lottizzazione "Casalone"
 Variante al PRG per localizzazione di parcheggio pubblico
 Progetto di Coordinamento per gli interventi sulle Mura Medicee del Capoluogo
 Regolamento Igienico Edilizio
 Variante al PRG e contestuale Piano Insediamenti Produttivi per la localizzazione di un'area destinata ad attività di bitumazione
 Variante al PRG – zona industriale di Via Rosellana
 Definizione dei criteri di valutazione per il calcolo del danno ambientale di cui alla L. 1497/39, art. 15
 Variante al PEEP di Marina di Grosseto
 Artt. 81 e 82 del DPR 616/77 per:
 – realizzazione opere occorrenti per l'allontanamento delle acque reflue provenienti dalla piattaforma del viadotto Ombrone
 – sistemazione Caserma Carabinieri nel Capoluogo

- nuova caserma Vigili del Fuoco nel Capoluogo
- nuova Questura nel Capoluogo

variante al PRG e contestuale modifica al Piano Particolareggiato “Zona Residenziale Ovest del Capoluogo”

Variante al PRG per l'ampliamento del cimitero in loc. Sterpeto – Capoluogo

Variante al PRG per localizzazione impianti sportivi in loc. Raspollino

Variante al PRG per localizzazione impianto di depurazione in loc. Braccagni

Variante al PRG per il Territorio Aperto ai sensi dell'art.1 c. 4 della L.R.T. 64/95

Piano Decennale Aree PEEP – Adozione e approvazione nuovi PEEP e contestuale Variante al PRG

Variante al PRG zona demaniale in sx canale San Rocco loc. Marina di Grosseto ai sensi dell'art. 5 LRT 59/80

Variante al PRG per localizzazione di nodo di interscambio per integrazione modale nel Capoluogo

PEEP in loc. Alberese e contestuale Variante al PRG

Piano di Recupero ex cementificio UNICEM nel Capoluogo

Piano Insediamenti Produttivi in loc. Alberese

Variante al PRG aree boscate Batignano/Montepescali

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Sementarecce”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Casalone”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Guadalupe”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “FIMAR”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Parco Ombrone”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento campeggio “Il Sole”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Parco di Pietra”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Ges. Im.”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “STES”

Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Le Ginestre”

Variante al PEEP “Villaggio Kennedy” - Capoluogo

PEEP “Villa Pizzetti”

Piano di lottizzazione Centro Commerciale “Europa”

Variante al PRG per il potenziamento della sede dell'Istituto Regionale Zooprofilattico

Variante al PRG – Comparto C1 In Marina di Grosseto

Variante al PRG per localizzazione impianti di depurazione in loc. Alberese

Accordo di Programma e contestuale Variante al PRG per localizzazione del Porto Turistico di Marina di Grosseto

Variante al PRG per la Fascia Costiera in adeguamento alla DCRT n. 47/90

Legge 127/97 – DPR 383/94 – Conferenza di Servizi progetto realizzazione raddoppio Strada dei Due Mari (Grosseto-Fano)

Legge 127/97 – DPR 383/94 – Conferenza di Servizi progetto realizzazione Aerostadio Civile di Grosseto

Variante al PRG per localizzazione del Cimitero di Nomadelfia

Piano di recupero ex Fornace Chigiotti per realizzazione di centro commerciale

Variante al PRG per localizzazione di due aree destinate alla Protezione Civile

Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Batignano

Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Montepescali

Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Istia d'Ombrone

Suddivisione dell'intero territorio comunale in Ambiti Organici di Controllo ex art. 40 LRT 5/95

Variante al PRG per digitalizzazione su supporto georeferenziato della cartografia “Samonà” dei centri abitati

Variante al PRG per digitalizzazione su supporto georeferenziato della cartografia “Samonà” del Territorio Aperto

Variante al PRG per la localizzazione di aree sosta camper

Variante al PRG per localizzazione centro termale di Roselle

Piano dei Carburanti

Variante al PRG per il “Parco di Sterpeto”

Variante al PRG per il recupero del patrimonio edilizio in loc. San Martino

Variante al PRG in loc. Squartapaglia per la localizzazione di un'area di recupero ai sensi dell'art.

29 L. 47/85
Quadro Conoscitivo per il Piano Strutturale di Grosseto, integrato con il procedimento di Agenda 21
piano Strutturale con Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 36 della LRT 5/95 – Adozione e approvazione
Piano di recupero mediante ristrutturazione urbanistica dell'area delle ex Colonie san Rocco, Bodoni e Saragat, per la realizzazione di un centro ricettivo alberghiero in loc. Marina di Grosseto
Piano di Rischio Aeroportuale
Adozione e approvazione Regolamento Urbanistico ai sensi della LRT 1/2005
Variante Normativa al Piano Strutturale ai sensi della LRT 1/2005
Variante Normativa al Regolamento Urbanistico ai sensi della LRT 1/2005

Capacità e competenze informatiche

Buona capacità di utilizzo software open source di gestione documenti
Buona capacità di utilizzo software CAD e SIT

Patente

“B”

Ulteriori informazioni

Docente in corsi di Formazione svolti a titolo gratuito presso ASCOM di Grosseto
Consulente didattico per l'Università La sapienza di Roma, Facoltà di Architettura
Audizione presso la VII Commissione Permanente (Ambiente, territorio e Lavori Pubblici) della Camera dei Deputati: “Disegni di Legge 329/C – 438/C – 1794/C in materia di Governo del Territorio. Roma 10.02.09
Consulente tecnico per conto della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Grosseto.
Membro esperto Ambientale della Commissione Edilizia Integrata del Comune di Scansano (Gr)
Membro della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo dell'Amministrazione Comunale di Grosseto.
Presidente di Commissioni di Concorso per conto dell'Amministrazione Comunale di Grosseto.

Pubblicazioni:

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi – Luca Seravalle

“Le costruzioni rurali della riforma fondiaria della Maremma grossetana degli anni cinquanta” - 2011

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi – Luca Seravalle

“Le costruzioni rurali e le bonifiche dell'Opera Nazionale Combattenti nella Maremma grossetana” - 2012

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi - Luca Seravalle

“Le strutture commerciali e sociali a Grosseto. La nascita dei non luoghi e dei superluoghi” - 2013

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della Normativa nazionale vigente.

Grosseto, 08 febbraio 2024

Firma
Architetto Marco de Bianchi